



## RELATÓRIO DE ACOMPANHAMENTO DO CRI

SÉRIE: 65ª

DATA: fev/19

### A) Dados Iniciais da Série

<b>65ª Série - Única</b>	<b>32.424.577,78</b>
Data de emissão	19/12/18
Data de Vencimento Final	10/08/33
Índice de correção	IGPM
Taxa de juros do papel	10,1264%
Quantidade	3.242
PU inicial	10.001,41202345

### B) Resumo dos Valores no Aniversário

Data base para cálculo	fev/19
Saldo devedor inicial	32.380.716,73
Correção monetária do mês	- 158.505,55
Incorporação de juros	-
Saldo devedor Atualizado	<u>32.222.211,18</u>

### C) Pagamentos Efetuados no Período

Juros do período	268.757,41
Amortização de principal	735.705,01
Correção Monetária	-
Amortização extraordinária	-
Total pago	<u>1.004.462,42</u>

### D) Posição dos CRI após eventos de pagamento

<b>Saldo Devedor Final</b>
31.486.506,16
<b>Taxa de Juros</b>
10,1264%

### E) Ativo Consolidado no Aniversário

a - Saldo atual dos CRI Seniors	31.486.506,16
b - Saldo atual dos CRI Junior	Não há
c - Saldo devedor total dos CRI	<u>31.486.506,16</u>

### F) Posição de Recebimentos do mês

a - Recebidos em atraso	9.198,64
b - Acumulado do mês anterior	314.412,95
c - Recebidos em dia	469.222,56
d - Antecipações	291.056,93
e - Valor total Recebido (a + b + c + d)	1.083.891,08
f - Acumulado para o próximo mês	<u>287.631,32</u>
g - Total	<b>1.371.522,40</b>

### G) Análise da Movimentação Financeira do mês (Extrato Conta Corrente da Série)

a - Entradas / Recebimentos	1.371.522,40
b - Pagamentos CRIs	(1.004.462,42)
c - Fundo de despesas	(5.099,03)
d - Despesas extraordinárias	(17.711,33)
e - Fundo de reserva	(56.618,30)
f - Saldo Final	<u>287.631,32</u>

### H) Posição de Cobrança

	R\$	%	Nr. Contratos
<b>a - Sdo. dev. total da carteira</b>	<b>30.254.383,71</b>	<b>100,0%</b>	<b>137</b>
b - Sdo. dev. em dia	28.106.199,97	92,9%	127
c - Sdo. dev. dos clientes com parcelas em atraso de até 30 dias	2.042.121,42	6,7%	9
d - Sdo. dev. dos clientes com parcelas em atraso de 31 até 60 dias	106.062,32	0,4%	1
e - Sdo. dev. dos clientes com parcelas em atraso de 61 até 90 dias	-	0,0%	0
f - Sdo. dev. clientes com parc. em atraso em cobrança jurídica (91 a 180 dias)	-	0,0%	0
g - Sdo. dev. clientes com parc. em atraso em proc. de execução (acima 180 dias)	-	0,0%	0

### I) Posição de Investidores Vinculados ao CRI

	Quantidade
<b>a - Total de CRI's em Circulação</b>	<b>3.242</b>
b - FII	2.987
c - Investidores Vinculados ao Grupo Barigui	255
d - Outros	-

**J) Distribuição por LTV**

<b>a - Sdo. dev. total da carteira</b>	<b>30.254.383,71</b>	<b>100,0%</b>	<b>137</b>
b - Sdo. dev. LTV de 0% a 20%	554.754,35	1,8%	8
c - Sdo. dev. LTV de 20% a 40%	6.240.242,98	20,6%	38
d - Sdo. dev. LTV de 40% a 60%	7.643.945,38	25,3%	36
e - Sdo. dev. LTV de 60% a 80%	10.394.745,91	34,4%	37
f - Sdo. dev. LTV de 80% a 100%	5.420.695,09	17,9%	18

**K) Distribuição por Região**

<b>a - Sdo. dev. total da carteira</b>	<b>30.254.383,71</b>	<b>100,0%</b>	<b>138</b>
b - Sudeste			
i. Capital	11.545.952,82	38,2%	40
ii. Metropolitana	12.101.850,93	40,0%	70
iii. Interior	4.633.377,69	15,3%	19
c - Sul			
i. Capital	693.452,27	2,3%	1
ii. Metropolitana	-	0,0%	0
iii. Interior	383.893,98	1,3%	2
d - Centro Oeste			
i. Capital	579.535,51	1,9%	4
ii. Metropolitana	-	0,0%	0
iii. Interior	-	0,0%	0
e - Nordeste			
i. Capital	-	0,0%	0
ii. Metropolitana	-	0,0%	0
iii. Interior	-	0,0%	0
f - Norte			
i. Capital	316.320,51	1,0%	2
ii. Metropolitana	-	0,0%	0
iii. Interior	-	0,0%	0

**L) Disclaimer**

As informações contidas neste relatório são de caráter exclusivamente informativo, não constituem uma oferta ou recomendação de investimento, não devendo ser utilizadas para a tomada de decisões. Ressalvamos que investimentos incluem fatores de liquidez, crédito, mercado, regulamentação específica, entre outros, sendo de exclusiva responsabilidade do investidor a decisão de realizar um investimento. Ao investidor é recomendada a leitura cuidadosa do prospecto. É proibida a utilização, cópia ou divulgação não autorizada das informações aqui contidas.