



RELATÓRIO DE ACOMPANHAMENTO DO CRI

BARIGUI SEC

SÉRIE: 65ª

DATA: abr/19

A) Dados Iniciais da Série

65ª Série - Única	32.424.577,78
Data de emissão	19/12/18
Data de Vencimento Final	10/08/33
Índice de correção	IGPM
Taxa de juros do papel	10,1264%
Quantidade	3.242
PU inicial	10.001,41202345

B) Resumo dos Valores no Aniversário

Data base para cálculo	abr/19
Saldo devedor inicial	30.583.121,48
Correção monetária do mês	2.031,64
Incorporação de juros	-
Saldo devedor Atualizado	<u>30.585.153,11</u>

C) Pagamentos Efetuados no Período

Juros do período	255.103,12
Amortização de principal	774.162,13
Correção Monetária	2.031,64
Amortização extraordinária	-
Total pago	<u>1.031.296,88</u>

D) Posição dos CRI após eventos de pagamento

Saldo Devedor Final
<u>29.808.959,35</u>
Taxa de Juros
<u>10,1264%</u>

E) Ativo Consolidado no Aniversário

a - Saldo atual dos CRI Seniors	29.808.959,35
b - Saldo atual dos CRI Junior	Não há
c - Saldo devedor total dos CRI	<u>29.808.959,35</u>

F) Posição de Recebimentos do mês

a - Recebidos em atraso	46.626,41
b - Acumulado do mês anterior	159.035,24
c - Recebidos em dia	567.198,52
d - Antecipações	382.878,44
e - Valor total Recebido (a + b + c + d)	1.155.738,61
f - Acumulado para o próximo mês	<u>279.257,40</u>
g - Total	1.434.996,01

G) Análise da Movimentação Financeira do mês (Extrato Conta Corrente da Série)

a - Entradas / Recebimentos	1.434.996,01
b - Pagamentos CRIs	(1.031.296,88)
c - Fundo de despesas	(5.044,29)
d - Despesas extraordinárias	(32.986,91)
e - Fundo de reserva	(86.410,53)
f - Saldo Final	<u>279.257,40</u>

H) Posição de Cobrança

	R\$	%	Nr. Contratos
a - Sdo. dev. total da carteira	28.784.470,07	100,0%	131
b - Sdo. dev. em dia	25.995.319,40	90,3%	121
c - Sdo. dev. dos clientes com parcelas em atraso de até 30 dias	2.051.769,55	7,1%	8
d - Sdo. dev. dos clientes com parcelas em atraso de 31 até 60 dias	630.537,41	2,2%	1
e - Sdo. dev. dos clientes com parcelas em atraso de 61 até 90 dias	106.843,71	0,4%	1
f - Sdo. dev. clientes com parc. em atraso em cobrança jurídica (91 a 180 dias)	-	0,0%	0
g - Sdo. dev. clientes com parc. em atraso em proc. de execução (acima 180 dias)	-	0,0%	0

I) Posição de Investidores Vinculados ao CRI

	Quantidade
a - Total de CRI's em Circulação	3.242
b - FII	2.987
c - Investidores Vinculados ao Grupo Barigui	255
d - Outros	-

J) Distribuição por LTV

a - Sdo. dev. total da carteira	28.784.470,07	100,0%	131
b - Sdo. dev. LTV de 0% a 20%	433.077,61	1,5%	5
c - Sdo. dev. LTV de 20% a 40%	5.962.190,00	20,7%	38
d - Sdo. dev. LTV de 40% a 60%	7.898.065,96	27,4%	36
e - Sdo. dev. LTV de 60% a 80%	9.265.212,84	32,2%	35
f - Sdo. dev. LTV de 80% a 100%	5.225.923,66	18,2%	17

K) Distribuição por Região

a - Sdo. dev. total da carteira	28.784.470,07	100,0%	138	
b - Sudeste	i. Capital	11.256.570,64	39,1%	40
	ii. Metropolitana	11.544.064,13	40,1%	70
	iii. Interior	4.037.677,82	14,0%	19
c - Sul	i. Capital	700.698,11	2,4%	1
	ii. Metropolitana	-	0,0%	0
	iii. Interior	366.413,96	1,3%	2
d - Centro Oeste	i. Capital	567.729,20	2,0%	4
	ii. Metropolitana	-	0,0%	0
	iii. Interior	-	0,0%	0
e - Nordeste	i. Capital	-	0,0%	0
	ii. Metropolitana	-	0,0%	0
	iii. Interior	-	0,0%	0
f - Norte	i. Capital	311.316,21	1,1%	2
	ii. Metropolitana	-	0,0%	0
	iii. Interior	-	0,0%	0

L) Disclaimer

As informações contidas neste relatório são de caráter exclusivamente informativo, não constituem uma oferta ou recomendação de investimento, não devendo ser utilizadas para a tomada de decisões. Ressalvamos que investimentos incluem fatores de liquidez, crédito, mercado, regulamentação específica, entre outros, sendo de exclusiva responsabilidade do investidor a decisão de realizar um investimento. Ao investidor é recomendada a leitura cuidadosa do prospecto. É proibida a utilização, cópia ou divulgação não autorizada das informações aqui contidas.

