



## RELATÓRIO DE ACOMPANHAMENTO DO CRI

SÉRIE: 65ª

DATA: jan/19

### A) Dados Iniciais da Série

<b>65ª Série - Única</b>	<b>32.424.577,78</b>
Data de emissão	19/12/18
Data de Vencimento Final	10/08/33
Índice de correção	IGPM
Taxa de juros do papel	10,1264%
Quantidade	3.242
PU inicial	10.001,41202345

### B) Resumo dos Valores no Aniversário

Data base para cálculo	jan/19
Saldo devedor inicial	32.424.577,78
Correção monetária do mês	185.034,42
Incorporação de juros	-
Saldo devedor Atualizado	<u>32.609.612,20</u>

### C) Pagamentos Efetuados no Período

Juros do período	175.217,84
Amortização de principal	43.861,05
Correção Monetária	185.034,42
Amortização extraordinária	-
Total pago	<u>404.113,31</u>

### D) Posição dos CRI após eventos de pagamento

<b>Saldo Devedor Final</b>
32.380.716,73
<b>Taxa de Juros</b>
10,1264%

### E) Ativo Consolidado no Aniversário

a - Saldo atual dos CRI Seniors	32.380.716,73
b - Saldo atual dos CRI Junior	Não há
c - Saldo devedor total dos CRI	<u>32.380.716,73</u>

### F) Posição de Recebimentos do mês

a - Recebidos em atraso	24.062,86
b - Acumulado do mês anterior	-
c - Recebidos em dia	451.573,26
d - Antecipações	37.042,19
e - Valor total Recebido (a + b + c + d)	512.678,31
f - Acumulado para o próximo mês	314.412,95
g - Total	<u>827.091,26</u>

### G) Análise da Movimentação Financeira do mês (Extrato Conta Corrente da Série)

a - Entradas / Recebimentos	827.091,26
b - Pagamentos CRIs	(404.113,31)
c - Fundo de despesas	(5.124,11)
d - Despesas extraordinárias	(13,27)
e - Fundo de reserva	(103.427,62)
f - Saldo Final	<u>314.412,95</u>

### H) Posição de Cobrança

	R\$	%	Nr. Contratos
<b>a - Sdo. dev. total da carteira</b>	<b>31.190.243,62</b>	<b>100,0%</b>	<b>138</b>
b - Sdo. dev. em dia	29.877.188,77	95,8%	131
c - Sdo. dev. dos clientes com parcelas em atraso de até 30 dias	983.534,23	3,2%	5
d - Sdo. dev. dos clientes com parcelas em atraso de 31 até 60 dias	329.520,62	1,1%	2
e - Sdo. dev. dos clientes com parcelas em atraso de 61 até 90 dias	-	0,0%	0
f - Sdo. dev. clientes com parc. em atraso em cobrança jurídica (91 a 180 dias)	-	0,0%	0
g - Sdo. dev. clientes com parc. em atraso em proc. de execução (acima 180 dias)	-	0,0%	0

### I) Posição de Investidores Vinculados ao CRI

	Quantidade
<b>a - Total de CRI's em Circulação</b>	<b>3.242</b>
b - FII	2.987
c - Investidores Vinculados ao Grupo Barigui	255
d - Outros	-

**J) Distribuição por LTV**

<b>a - Sdo. dev. total da carteira</b>	<b>31.190.243,62</b>	<b>100,0%</b>	<b>138</b>
b - Sdo. dev. LTV de 0% a 20%	614.906,91	2,0%	6
c - Sdo. dev. LTV de 20% a 40%	6.252.346,56	20,0%	36
d - Sdo. dev. LTV de 40% a 60%	7.644.117,61	24,5%	39
e - Sdo. dev. LTV de 60% a 80%	11.196.676,76	35,9%	39
f - Sdo. dev. LTV de 80% a 100%	5.482.195,78	17,6%	18

**K) Distribuição por Região**

<b>a - Sdo. dev. total da carteira</b>	<b>31.190.243,62</b>	<b>100,0%</b>	<b>138</b>
b - Sudeste			
i. Capital	11.786.880,36	37,8%	40
ii. Metropolitana	12.651.210,08	40,6%	70
iii. Interior	4.760.696,69	15,3%	19
c - Sul			
i. Capital	698.726,57	2,2%	1
ii. Metropolitana	-	0,0%	0
iii. Interior	404.249,10	1,3%	2
d - Centro Oeste			
i. Capital	573.235,44	1,8%	4
ii. Metropolitana	-	0,0%	0
iii. Interior	-	0,0%	0
e - Nordeste			
i. Capital	-	0,0%	0
ii. Metropolitana	-	0,0%	0
iii. Interior	-	0,0%	0
f - Norte			
i. Capital	315.245,38	1,0%	2
ii. Metropolitana	-	0,0%	0
iii. Interior	-	0,0%	0

**L) Disclaimer**

As informações contidas neste relatório são de caráter exclusivamente informativo, não constituem uma oferta ou recomendação de investimento, não devendo ser utilizadas para a tomada de decisões. Ressalvamos que investimentos incluem fatores de liquidez, crédito, mercado, regulamentação específica, entre outros, sendo de exclusiva responsabilidade do investidor a decisão de realizar um investimento. Ao investidor é recomendada a leitura cuidadosa do prospecto. É proibida a utilização, cópia ou divulgação não autorizada das informações aqui contidas.